Naručitelj:
A1 Hrvatska d.o.o., Vrtni put 1, 10000 Zagreb

Naziv postupka nabave:
Nadzor nad projektiranjem, izgradnjom te opremanjem pasivnom i infrastrukturnom opremom fiksne i mobilne širokopojasne pristupne mreže sljedeće generacije
Grupa 2: Nadzor nad projektiranjem, izgradnjom te opremanjem pasivnom i infrastrukturnom opremom fiksne i mobilne širokopojasne pristupne mreže sljedeće generacije na području Grada Kaštela

Evidencijski broj nabave: 03

OPIS POSLA

Zagreb, kolovoz 2021.

Naručitelj A1 Hrvatska d.o.o. provodi projekt „Razvoj infrastrukture širokopojasnog pristupa na području Kaštela" sufinanciran sredstvima Europskog fonda za regionalni razvoj, u sklopu Operativnog programa Konkurentnost i kohezija 2014. – 2020. Cilj Projekta je izgradnja širokopojasne pristupne mreže sljedeće generacije (NGA mreža) temeljene na FTTH (eng. Fiber to the Home) i mobilnim tehnologijama.

Izgradnjom pristupne mreže na području Projekta omogućit će se NGA širokopojasni pristup internetu za ukupno 23.837 korisnika, točnije 22.729 privatnih korisnika (stanova), 1.084 poslovna korisnika te 24 javna korisnika. Projekt se provodi na području 9 povezanih jedinica lokalne samouprave Splitsko-dalmatinske županije: Grad Kaštela, Grad Trogir, Grad Split, Općina Lećevica, Općina Marina, Općina Okrug, Općina Prgomet, Općina Primorski Dolac te Općina Seget. Ulogu nositelja projekta sa strane jedinica lokalne samouprave ima Grad Kaštela.

Usluge stručnog nadzora koje su predmet ugovora u sklopu ovog postupka nabave predviđene su u sklopu projektne aktivnosti „Projektiranje, nadzor i ishođenje dozvola". Angažman stručnog nadzora predviđen je nad izvršenjem dvaju ugovora s Izvođačima, oba ugovorena s klauzulom „ključ u ruke" na način da obuhvaćaju projektiranje, izgradnju i opremanje pasivnom/infrastrukturnom opremom, točnije:

1. Projektiranje, izgradnja i opremanje pasivnom opremom infrastrukture fiksne širokopojasne pristupne mreže sljedeće generacije na području Grada Kaštela
2. Projektiranje, izgradnja i opremanje infrastrukturnom opremom infrastrukture mobilne širokopojasne pristupne mreže sljedeće generacije na području Grada Kaštela

Projektiranje, izvođenje radova i opremanje prema gore navedenim ugovorima koji su predmet stručnog nadzora predviđeno je paralelno, počevši od 3. kvartala 2021. godine. Predviđeni rok završetka radova je do 15.08.2023., a rok za završetak cjelokupnog predmeta nabave do 15.10.2023.

Slijedom navedenog, usluga stručnog nadzora se sastoji od sljedećih dviju komponenti:

1. Obveze stručnog nadzora nad projektiranjem, izgradnjom i opremanjem pasivnom opremom infrastrukture fiksne širokopojasne pristupne mreže sljedeće generacije na području Grada Kaštela

- Kontrolirati projektnu dokumentaciju u smislu mogućnosti najjednostavnije izvedbe, uključujući kontrolu trase vođenja instalacija prije predaje projekta na dozvolu te osiguranje točne i pravovremene mogućnosti izvedbe.
- Pregledati glavne projekte pripremljene od strane Izvođača; u slučaju odstupanja od Zahtjeva Naručitelja, zakonske regulative ili ostale projektno-tehničke dokumentacije pisanim putem obavijestiti Izvođača i Naručitelja uz naznaku potrebnih izmjena.

- Pregledati izvedbene projekte pripremljene od strane Izvođača; u slučaju odstupanja od Zahtjeva Naručitelja, zakonske regulative ili ostale projektno-tehničke dokumentacije pisanim putem obavijestiti Izvođača i Naručitelja uz naznaku potrebnih izmjena.
- Pregledati projekte izvedenog stanja pripremljene od strane Izvođača, u slučaju odstupanja od zakonske regulative, stvarno izvedenog stanja ili ostale projektno-tehničke dokumentacije pisanim putem obavijestiti Izvođača i Naručitelja uz naznaku potrebnih izmjena.
- Evidentirati uvođenje Izvođača u posao upisom u građevinski dnevnik, a kopiju te stranice dostaviti Naručitelju.
- Utvrditi ispunjava li Izvođač i odgovorna osoba koja vodi pojedine radove uvjete propisane posebnim zakonom.
- Utvrditi je li iskolčenje građevine/trase provela ovlaštena osoba za obavljanje geodetskih poslova te provjeriti usklađenost iskolčenja građevine/trase s elaboratom o iskolčenju.
- Svakodnevno vršiti obilaske trase gradilišta i stalno nadzirati izvođenje radova tako da budu u skladu s projektom, Zakonom o gradnji, posebnim propisima i pravilima struke te izdanim dozvolama (ako je primjenjivo).
- Svakodnevno vršiti nadzor u pogledu ispunjenja ugovornih obveza Izvođača, trošenja sredstava, izvođenja radova, održavanja rokova, količine i kvalitete izvedenih Usluga i radova i ugradnje pasivne opreme. Izvođač jedan (1) radni dan prije same izvedbe Usluga, radova i ugradnje pasivne opreme mora obavijestiti nadzornog inženjera o planiranoj radnji u pisanoj formi.
- Bez odgode upoznati Naručitelja sa svim nedostatcima, odnosno nepravilnostima koje uoči u projektu i tijekom izvođenja radova kao i o poduzetim mjerama.
- Izdavati upute Izvođaču za izvršenje usluga, radova i ugradnju pasivne opreme u skladu s ugovorom te otklanjanje eventualnih nedostataka. Kada je to nužno za optimalnu funkcionalnost mreže, Nadzorni inženjer može izdavati naloge koji se odnose na:

  a) promjenu tehničkih karakteristika radova i opreme, promjenu kota, pozicija i/ili dimenzija;

  b) naknadne radove i opremu, materijale ili usluge potrebne za izvođenje radova, ispitivanja i istraživačke radove te

  c) promjenu redoslijeda ili dinamike izvođenja radova.

  Navedene naloge Nadzorni inženjer može izdati samo pod uvjetom da nalog ne rezultira povećanjem ugovorne cijene, promjenom krajnjeg roka za izvođenje radova određenog ugovorom o projektiranju, izgradnji i opremanju pasivnom opremom te promjenom pravne prirode ugovora.
- Odrediti provedbu kontrolnih ispitivanja određenih dijelova mreže u svrhu provjere, odnosno dokazivanja ispunjavanja temeljnih zahtjeva za građevinu i/ili drugih zahtjeva, odnosno uvjeta predviđenih glavnim projektom ili izvješćem o obavljenoj kontroli projekta i obveze provjere u pogledu građevnih proizvoda.
- Kada za to postoji potreba, odrediti način otklanjanja nedostataka, odnosno nepravilnosti izvođenja radova posebice u slučaju ako:

- dokumentacijom nije dokazana sukladnost, odnosno kvaliteta ugrađenih materijala, proizvoda, opreme i/ili postrojenja i sl.,
- Izvođač, odnosno odgovorna osoba koja vodi pojedine radove ne ispunjava uvjete propisane posebnim zakonom,

- Pripremiti i izraditi sve druge potrebne dokumente (dopise, foto dokumentacije i sl.) u svrhu realizacije ugovora sukladno važećim propisima i pravilima struke u zaštiti interesa svih sudionika u gradnji, a naročito Naručitelja te sudjelovati na koordinacijama s Izvođačem i Naručiteljem.
- Pregledati i odobriti popis izvršenih usluga, izvedenih radova i ugrađene pasivne opreme kojeg podnosi Izvođač, najkasnije u roku od 5 dana od dana zaprimanja; Nadzorni inženjer pritom utvrđuje ima li odstupanja u odnosu na projektirana rješenja i tehnologije, utemeljenost iskazanog obuhvata pokrivenih adresa te provjerava usklađenost dinamike izvedbe radova u odnosu na važeći terminski plan; U slučaju da utvrdi neusklađenosti s ugovornim obvezama i/ili stvarnim stanjem, pisanim putem obavijestiti Izvođača i Naručitelja o opsegu i financijskoj vrijednosti osporavanog dijela izvršenja ugovora; a u slučaju da primjedbi nema, odobriti Popis vlastitim potpisom.
- Nadzirati vođenje propisane dokumentacije na gradilištu sukladno čl. 135. Zakona o gradnji NN 153/13, 20/17, 39/19, 125/19, uključujući i sve naknadne izmjene i dopune i u slučaju odstupanja upozoriti Izvođača, a u slučaju da Izvođač ne postupi po upozorenju, pisanim putem o istom obavijestiti Naručitelja.
- Pravovremeno provjeriti da je Izvođač dostavio odgovarajući dokaz o završenom programu osposobljavanja/usavršavanja za sve radnike koji će biti angažirani za rad pod naponom, sukladno posebnom propisu. O eventualnim propustima vezanima uz ovu obvezu Izvođača pisanim putem obavijestiti Naručitelja.
- Pregledati sve eventualne izmjene terminskog plana koje zatraži Izvođač, u slučaju neutemeljenosti predloženih izmjena na stvarnim potrebama i stanju na terenu, pisanim putem obavijestiti Naručitelja. Ukoliko nema primjedbi, vlastitim potpisom odobriti prijedlog izmjene terminskog plana.
- Dati mišljenje na zahtjev za izmjenom ugovora o projektiranju, izgradnji i opremanju pasivnom opremom kojeg pismeno uputi jedna od ugovornih strana ako se izmjena odnosi na sam predmet nabave i/ili rok za izvršenje predmeta nabave.
- U koordinaciji s Izvođačem pripremiti svu tehničku i gradilišnu dokumentaciju vezanu uz kontrolu kvalitete i primopredaju radova te potpisati zapisnik o kontroli kvalitete i primopredaji radova.
- Sudjelovati u svim aktivnostima vezanima uz ishođenje uporabne dozvole (ako je primjenjivo), uključujući i sudjelovanje na tehničkom pregledu te provjeru otklanjanja nedostataka po eventualnim primjedbama javnopravnih tijela.
- Po eventualnom raskidu Ugovora o projektiranju, izgradnji i opremanju pasivnom opremom, čim to bude moguće, utvrditi vrijednost izvršenih usluga, radova i ugradnje pasivne opreme i svih iznosa koje Naručitelj duguje Izvođaču na dan raskida ugovora kao i iznose koje Izvođač duguje Naručitelju na dan raskida Ugovora.

- Sastaviti završno izvješće o izvedenim radovima.
- Izvršiti druge obveze utvrđene Zakonom o gradnji i Zakonom o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje.

2. Obveze u pogledu stručnog nadzora nad projektiranjem, izgradnjom i opremanjem infrastrukturnom opremom infrastrukture mobilne širokopojasne pristupne mreže sljedeće generacije na području Grada Kaštela

- Kontrolirati projektnu dokumentaciju u smislu mogućnosti najjednostavnije izvedbe, uključujući kontrolu trase vođenja instalacija prije predaje projekta na dozvolu te osiguranje točne i pravovremene mogućnosti izvedbe.
- Pregledati glavne projekte pripremljene od strane Izvođača; u slučaju odstupanja od Zahtjeva Naručitelja, zakonske regulative ili ostale projektno-tehničke dokumentacije pisanim putem obavijestiti Izvođača i Naručitelja uz naznaku potrebnih izmjena.
- Pregledati izvedbene projekte pripremljene od strane Izvođača; u slučaju odstupanja od Zahtjeva Naručitelja, zakonske regulative ili ostale projektno-tehničke dokumentacije pisanim putem obavijestiti Izvođača i Naručitelja uz naznaku potrebnih izmjena.
- Pregledati projekte izvedenog stanja pripremljene od strane Izvođača, u slučaju odstupanja od zakonske regulative, stvarno izvedenog stanja ili ostale projektno-tehničke dokumentacije pisanim putem obavijestiti Izvođača i Naručitelja uz naznaku potrebnih izmjena.
- Evidentirati uvođenje Izvođača u posao upisom u građevinski dnevnik, a kopiju te stranice dostaviti Naručitelju.
- Utvrditi ispunjava li Izvođač i odgovorna osoba koja vodi pojedine radove uvjete propisane posebnim zakonom.
- Utvrditi je li iskolčenje građevine provela ovlaštena osoba za obavljanje geodetskih poslova te provjeriti usklađenost iskolčenja građevine s elaboratom o iskolčenju.
- Svakodnevno vršiti obilaske gradilišta i stalno nadzirati izvođenje radova tako da budu u skladu s projektom, Zakonom o gradnji, posebnim propisima i pravilima struke te izdanim dozvolama (ako je primjenjivo).
- Svakodnevno vršiti nadzor u pogledu ispunjenja ugovornih obveza Izvođača, trošenja sredstava, izvođenja radova, održavanja rokova, količine i kvalitete izvedenih Usluga i radova i ugradnje infrastrukturne opreme. Izvođač jedan (1) radni dan prije same izvedbe Usluga, radova i ugradnje infrastrukturne opreme mora obavijestiti nadzornog inženjera o planiranoj radnji u pisanoj formi.
- Bez odgode upoznati Naručitelja sa svim nedostatcima, odnosno nepravilnostima koje uoči u projektu i tijekom izvođenja radova kao i o poduzetim mjerama.
- Izdavati upute Izvođaču za izvršenje usluga, radova i ugradnju infrastrukturne opreme u skladu s ugovorom te otklanjanje eventualnih nedostataka. Kada je to nužno za optimalnu funkcionalnost mreže, Nadzorni inženjer može izdavati naloge koji se odnose na:

a) promjenu tehničkih karakteristika radova i opreme, promjenu kota, pozicija i/ili dimenzija;
b) naknadne radove i opremu, materijale ili usluge potrebne za izvođenje radova, ispitivanja i istraživačke radove te
c) promjenu redoslijeda ili dinamike izvođenja radova.

Navedene naloge Nadzorni inženjer može izdati samo pod uvjetom da nalog ne rezultira povećanjem ugovorne cijene, promjenom krajnjeg roka za izvođenje radova određenog ugovorom o projektiranju, izgradnji i opremanju infrastrukturnom opremom te promjenom pravne prirode ugovora.

- Odrediti provedbu kontrolnih ispitivanja određenih dijelova mreže u svrhu provjere, odnosno dokazivanja ispunjavanja temeljnih zahtjeva za građevinu i/ili drugih zahtjeva, odnosno uvjeta predviđenih glavnim projektom ili izvješćem o obavljenoj kontroli projekta i obveze provjere u pogledu građevnih proizvoda.
- Kada za to postoji potreba, odrediti način otklanjanja nedostataka, odnosno nepravilnosti izvođenja radova posebice u slučaju ako:
  - dokumentacijom nije dokazana sukladnost, odnosno kvaliteta ugrađenih materijala, proizvoda, opreme i/ili postrojenja i sl.
  - Izvođač, odnosno odgovorna osoba koja vodi pojedine radove ne ispunjava uvjete propisane posebnim zakonom.
- Pripremiti i izraditi sve druge potrebne dokumente (dopise, foto dokumentacije i sl.) u svrhu realizacije ugovora sukladno važećim propisima i pravilima struke u zaštiti interesa svih sudionika u gradnji, a naročito Naručitelja te sudjelovati na koordinacijama s Izvođačem i Naručiteljem.
- Pregledati i odobriti popis izvršenih usluga, izvedenih radova i ugrađene infrastrukturne opreme kojeg podnosi Izvođač, najkasnije u roku od 5 dana od dana zaprimanja; Nadzorni inženjer pritom utvrđuje ima li odstupanja u odnosu na projektirana rješenja i tehnologije te provjerava usklađenost dinamike izvedbe radova u odnosu na važeći terminski plan; U slučaju da utvrdi neusklađenosti s ugovornim obvezama i/ili stvarnim stanjem, pisanim putem obavijestiti Izvođača i Naručitelja o opsegu i financijskoj vrijednosti osporavanog dijela izvršenja ugovora; a u slučaju da primjedbi nema, odobriti Popis vlastitim potpisom.
- Nadzirati vođenje propisane dokumentacije na gradilištu sukladno čl. 135. Zakona o gradnji NN 153/13, 20/17, 39/19, 125/19, uključujući i sve naknadne izmjene i dopune, i u slučaju odstupanja upozoriti Izvođača, a u slučaju da Izvođač ne postupi po upozorenju, pisanim putem o istom obavijestiti Naručitelja.
- Pregledati sve eventualne izmjene terminskog plana koje zatraži Izvođač, u slučaju neutemeljenosti predloženih izmjena na stvarnim potrebama i stanju na terenu, pisanim putem obavijestiti Naručitelja. Ukoliko nema primjedbi, vlastitim potpisom odobriti prijedlog izmjene terminskog plana.
- Dati mišljenje na zahtjev za izmjenom ugovora o projektiranju, izgradnji i opremanju infrastrukturnom opremom kojeg pismeno uputi jedna od ugovornih strana ako se izmjena odnosi na sam predmet nabave i/ili rok za izvršenje predmeta nabave.

- U koordinaciji s Izvođačem pripremiti svu tehničku i gradilišnu dokumentaciju vezanu uz kontrolu kvalitete i primopredaju radova, te potpisati primopredajni obrazac.
- Sudjelovati u svim aktivnostima vezanima uz ishođenje uporabne dozvole (ako je primjenjivo), uključujući i sudjelovanje na tehničkom pregledu te provjeru otklanjanja nedostataka po eventualnim primjedbama javnopravnih tijela.
- Po eventualnom raskidu Ugovora o projektiranju, izgradnji i opremanju infrastrukturnom opremom, čim to bude moguće, utvrditi vrijednost izvršenih usluga, radova i ugradnje infrastrukturne opreme i svih iznosa koje Naručitelj duguje Izvođaču na dan raskida ugovora kao i iznose koje Izvođač duguje Naručitelju na dan raskida Ugovora.
- Sastaviti završno izvješće o izvedenim radovima,
- Izvršiti druge obveze utvrđene Zakonom o gradnji i Zakonom o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje.